

КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА № 14 г. ЧЕЛЯБИНСКА»
(МАОУ «СОШ № 14 г. Челябинска»)

454052, г. Челябинск, ул. Байкальская, 34, тел/факс (351)721-17-82 Email: chel-scool14@yandex.ru
ОКПО 42468779, ОГРН 1027402818024, ИНН/КПП 7450011816/746001001

СОГЛАСОВАНО: МУП «ЧКТС»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО СЫТОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Е. В. Зудилова
ПО ДОВЕРЕННОСТИ от 01.08.2025 № 16
«29» 04 2025 г.



УТВЕРЖДАЮ:

Директор МАОУ «СОШ № 14 г. Челябинска»

Т.А. Королева

«29» 04 2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг.

в отношении следующих зданий:

1. ул. Байкальская д.34;
2. ул. Байкальская д. 36
3. Ул. Социалистическая д.46

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

-приказа Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»;

-приказа Минэнерго России от 24.03.2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»;

-Федерального закона от 08.08.2024 г. № 311-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Анализ прохождения трех прошлых лет отопительных периодов: В отопительные периоды 2022-2023 гг., 2023-2024 гг. и 2024-2025 гг. работа энергооборудования в образовательной организации осуществлялась надежно, бесперебойно и в соответствии с установленными схемными, режимными и погодными условиями функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования. Аварийных ситуаций в работе теплоэнергетического оборудования не зафиксировано.

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	до 15.08.2025 г.	
2.	Утверждение должностных инструкций персонала, эксплуатирующего и обслуживающего тепловые энергоустановки.	до 15.08.2025 г.	
3.	Проведение весеннего осмотра систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, с занесением информации в журнал регистрации результатов общих осмотров с составлением акта осмотра.	до 15.08.2025 г.	Обсуживающая организация
4.	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка).	Май- август 2025 г.	Обсуживающая организация
5.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых	1 раз в год	

	энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115.		
6.	Проверка технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду с оформлением акта, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	до 15.08.2025 г.	Заместитель директора по АХЧ
7.	Проверка узлов учета с оформлением акта периодической проверки.	до 15.08.2025 г.	Заместитель директора по АХЧ
8.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона (в соответствии с п. 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234): 1. Акты промывки теплотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность; 2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта; 3. Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы; 4. Акты проверки (осмотра) запорной арматуры; 5. Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; 6. Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 7. Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов; 8. Документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования; 9. Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии); 10. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения; 11. Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения); 12. Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения; 13. Акты периодической проверки узла учета; 14. Акты отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; 15. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	до 15.08.2025 г.	Заместитель директора по АХЧ

	потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду.		
9.	Размещение плана подготовки к отопительному периоду на официальном сайте.	до 30.04.2025 г.	Заместитель директора по АХЧ
11	Составление оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду.	до 15.08.2025 г.	Заместитель директора по АХЧ
12	Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 гг.	до 15.09.2025 г.	Заместитель директора по АХЧ

Ответственный исполнитель: заместитель по АХЧ Е.С. Гроханова Е.С.

Е.С.